

PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA ZAMIERZENIA PROJEKTOWEGO :

**„PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH PRZY BUDYNKU NA ULICY
KAZIMIERZA WIELKIEGO 4 W LESKU NA DZIAŁCE NR 643 W MIEJSCOWOŚCI
LESKO”.**

lokalizacja :
działki o nr : 643
jednostka ewidencyjna – Lesko
obręb ewidencyjny – 0001 Lesko
Kategoria obiektu –

Inwestor: Starostwo Lesko
Rynek 1
38-600 Lesko

ZESPÓŁ PROJEKTOWY :

mgr inż. Krystian Piechota upr. OPL/1740/PBKb/19 specjalność konstrukcyjna bez ograniczeń – projektant	
mgr inż. Paweł Mikosz upr. SLK/5243/POOK/14 specjalność konstrukcyjna bez ograniczeń – projektant sprawdzający	

SPIS TREŚCI:**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZADZENIU PROJEKTU****CZĘŚĆ OPISOWA :**

1. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne, założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji.

a) założenia dotyczące obciążeń

b) podstawowe wyniki obliczeń

2. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego

a) sposób zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej

3. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych.

4. Wytyczne projektowe.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA :

K_01 Rzut parteru oraz zbrojenie

K_02 Przekroje

Oświadczenie

Projektanta o sporządzeniu projektu technicznego

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt techniczny :

„PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH PRZY BUDYNKU NA ULICY KAZIMIERZA WIELKIEGO 4 W LESKU NA DZIAŁCE NR 643 W MIEJSCOWOŚCI LESKO”.

Inwestor: Starostwo Lesko

Rynek 1

38-600 Lesko

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY :

mgr inż. Krystian Piechota upr. OPL/1740/PBKb/19 specjalność konstrukcyjna bez ograniczeń – projektant	
mgr inż. Paweł Mikosz upr. SLK/5243/POOK/14 specjalność konstrukcyjna bez ograniczeń – projektant sprawdzający	

Listopad 2025r.

OPIS DO PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne, założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji:

Planowane roboty budowlane polegają na przebudowie schodów zewnętrznych zlokalizowanych przy budynku użyteczności publicznej. Zakres prac obejmuje zmianę parametrów technicznych istniejących schodów w celu poprawy bezpieczeństwa użytkowania oraz dostosowania ich do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych, w tym przepisów dotyczących dostępności dla osób z niepełnosprawnościami. Schody o konstrukcji żelbetowej.

EKSPERTYZA TECHNICZNA OBIEKTU

Istniejący, budynek, w którym przewiduje się prace polegające na rozbiórce i wykonaniu nowych schodów jest w stanie technicznym dobrym. Zakres oceny stanu technicznego zawężono do strefy wejściowej – w miejscu istniejących schodów zewnętrznych i mocowania daszku nad wejściem. Obiekt ten jest utrzymany w stanie dobrym. Stwierdzono, że projektowane prace konstrukcyjne są możliwe do wykonania w tym obiekcie, przestrzegając wytycznych projektowo-wykonawczych zawartych w niniejszym opracowaniu.

Schematy konstrukcyjne :

a) Założenia dotyczące obciążeń

Podstawowe wartości obciążeń stałych i zmiennych oddziaływujących na konstrukcję przyjęto wg aktualnych norm, jak niżej :

- oddziaływania stałe dla masy własnej konstrukcji i wykończenia
- oddziaływanie zmienne użytkowe – schody zewnętrzne: $5,0 \text{ kN/m}^2$

Obciążenie wiatrem : strefa II: $q_b=0,30 \text{ kN/m}^2$

Obciążenie śniegiem : strefa III: $s_k=1,0 \text{ kN/m}^2$

Obciążenie użytkowe : 5 kN/m^2

b) Podstawowe wyniki obliczeń

Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe konstrukcji przeprowadzono metodami numerycznymi a sprawdzenia metodami tradycyjnymi. Wynikami obliczeń są gabaryty, materiały oraz zbrojenie elementów konstrukcyjnych przedstawione w formie graficznej i opisowej na rysunkach konstrukcyjnych będących integralną częścią niniejszego opracowania. Projekt Techniczny nie jest projektem wykonawczym. W przypadku konieczności doprecyzowania detali konstrukcyjnych należy przewidzieć konieczność opracowania projektów detalicznych i/lub warsztatowych na kolejnym etapie, zachowując wytyczne i założenia zawarte w tym opracowaniu.

2. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych.

Istniejące, zewnętrzne schody żelbetowe przewidziane do skucia, w miejscu których były istniejące schody. Prace będą polegały na wykonaniu nowych schodów zewnętrznych w celu poprawy bezpieczeństwa użytkowania oraz dostosowania ich do obowiązujących przepisów

techniczno-budowlanych, w tym przepisów dotyczących dostępności dla osób z niepełnosprawnościami. Schody o konstrukcji żelbetowej. Wykonanie barierki i daszku szklanego nad wejściem.

4. Wytyczne projektowe.

Informacje projektowe wraz z opisem w formie uwag przedstawiono w części rysunkowej opracowania.

Kolejność robót

I. Demontaż (skucie) istniejących schodów:

- Zabezpieczenie terenu robót zgodnie z przepisami BHP.
- Wykonanie prac rozbiórkowych polegających na skuciu istniejącej konstrukcji schodów żelbetowych wraz z ewentualnymi warstwami wykończeniowymi (okładziną, warstwą wyrównującą, balustradami).
- Odcięcie schodów od przylegających elementów konstrukcyjnych (płyty, ściany, podesty) bez naruszenia ich nośności.
- Utylizacja gruzu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonanie nowych schodów żelbetowych:

- Oczyszczenie i przygotowanie podłoża oraz istniejących elementów konstrukcyjnych do połączenia z nowym biegiem schodowym (np. zbrojenie kotwione do ściany nośnej).
- Wykonanie deskowania schodów zgodnie z dokumentacją techniczną i zachowaniem pierwotnych wymiarów geometrycznych.
- Montaż zbrojenia zgodnie z projektem, uwzględniającego zarówno nowe zbrojenie główne, jak i ewentualne połączenia ze starą konstrukcją.
- Zalanie konstrukcji betonem klasy odpowiedniej do zastosowań konstrukcyjnych (np. C25/30), z odpowiednim zagęszczeniem i pielęgnacją betonu.
- Rozdeskowanie po osiągnięciu wymaganej wytrzymałości betonu.

Uwagi końcowe:

- Konstrukcja nowych schodów odwzorowuje dokładnie geometrię poprzednich stopni – zachowane są te same wysokości, szerokości i liczba stopni.
- Prace prowadzone są zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi oraz zasadami sztuki budowlanej.

II. Nowa okładzina stopni

- Okładzina z płyt granitowych palonych (R11), grubość min. 30 mm.
- Montaż na zaprawie klejowej mrozoodpornej.
- Spoinowanie fugą odporną na warunki atmosferyczne.

III. Barierka ochronna

- Demontaż istniejącej barierki.
- Montaż nowej balustrady stalowej ocynkowanej i malowanej proszkowo.

- Wysokość min. 1,1 m, prześwity zgodne z § 296 WT.

IV. Wymiana drzwi zewnętrznych

- Demontaż istniejących drzwi.
- Montaż drzwi o współczynniku $U \leq 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ zgodnie z § 305 ust. 2 WT.
- Uszczelnienie i obróbki wokół ościeżnicy.

V. Daszek szklany nad schodami

- Wymiary daszku: 3,14 m x 2,00 m.
- Szkło bezpieczne (laminowane, hartowane) grubość 12–16 mm.
- Mocowanie do ściany za pomocą wsporników ze stali nierdzewnej.
- Uszczelnienia przeciwwilgociowe i zgodność z § 301 WT.

VI. Uwagi końcowe

- Prace zgodne z przepisami BHP i ppoż.
- Brak ingerencji w elementy konstrukcyjne.
- Wszystkie materiały muszą posiadać deklaracje zgodności lub certyfikaty CE.